

財 産 目 録

令和7年3月31日現在

(単位：円)

貸借対照表科目		場所・物量等	使用目的等	金額	
(流動資産)	現金預金	手元保管現金	売上金及び運転資金	8,750,048	
		スルガ銀行藤沢支店普通預金	運転資金	201,051,184	
		スルガ銀行湘南台支店普通預金	運転資金	508,762,951	
		三井住友銀行湘南台支店普通預金	運転資金	440	
		かながわ信用金庫六会支店普通預金	運転資金	1,264,739	
		かながわ信用金庫長後支店普通預金	運転資金	1,245,386	
		かながわ信用金庫藤沢支店普通預金	運転資金	8,446,155	
		かながわ信用金庫沼沼支店普通預金	運転資金	1,881,277	
		かながわ信用金庫辻堂支店普通預金	運転資金	5,752,424	
		ゆうちょ銀行029振替口座	運転資金	2,750	
		未収金	新林公園ほか24公園事業の藤沢市指定管理料	公1事業の指定管理収益	18,397,000
			大庭台墓園墓所管理運営業務及び街路樹監理業務の藤沢市委託料	公1事業の受託収益	9,338,602
			新林公園ほか24公園事業及び湘南台文化センターこども館事業の施設利用料	公1事業の事業収益及び指定管理施設利用料収益	364,164
			新林公園ほか24公園事業の光熱水料費返還分	公1事業の光熱水料費戻入額	141,066
			街路樹監理業務のリース車両自賠責差額返還分	公1事業の賃借料戻入額	6,523
			生きがい就労センター事業の発注料	公2事業の受託収益	1,966,032
			生きがい福祉センター事業の光熱水料費返還分	公2事業の光熱水料費戻入額	54,500
			シルバー人材センター事業の発注料	公3事業の配分金収益及び材料費等収益等	45,324,265
			シルバー人材センター事業の活動拠点委託料	公3事業の受託収益	1,843,791
			シルバー人材センター事業のリース車両自賠責差額返還分	公3事業の賃借料戻入額	4,356
			自転車等駐車場事業のパスモ使用分利用料	公3事業の指定管理施設利用料収益	4,145,200
			自転車等駐車場事業の光熱水料費返還分	公3事業の光熱水料費戻入額	37,780
			自転車等駐車場事業のサイクルシェア使用料	公3事業の雑収益	627
自転車等駐車場事業の翌年度利用料	公3事業のパスモによる前受未収額		2,978,550		
事務所ビルの賃貸事業の光熱水料費	収1事業の受取負担金収益		314,884		
飲料水等の販売事業の販売手数料等	収2事業の事業収益		256,833		
飲料水等の販売事業の光熱水料費返還分	収2事業の雑収益	137,999			
奥田公園駐車場運営事業の藤沢市負担金	収3事業の受取負担金収益	24,950,000			
奥田公園駐車場運営事業の委嘱傷害保険差額返還分	収3事業の保険料戻入額				
湘南台駅西口自転車等駐車場事業のサイクルシェア使用料	収3事業の雑収益	11,914			
湘南台駅地下公共施設管理等業務、奥田公園施設巡回管理業務、鶴沼歩行者専用道及びエスカレーター運行管理業務、水洗便所及び取付ます業務、道水路等境界確定測量完了検査支援業務の藤沢市委託料	収4事業の受託収益	15,566,560			
水洗便所及び取付ます業務のリース車両自賠責差額返還分	収4事業の賃借料戻入額	13,046			
法人会計の京都市債及び神奈川県債の受取利息	法人会計の基本財産受取利息	6,027			
新林公園ほか24公園事業及び湘南台文化センターこども館事業の東京ソーシャルボンド受取利息、シルバー人材センター事業の神奈川県債の受取利息	公1事業、公3事業の特定資産受取利息	23,394			
法人会計のシルバー人材センター事業発注事務手数料	法人会計の事務費収益	2,698,383			
法人会計の労働保険料、広報活動事業の費用、自転車等駐車場事業の賃借料	法人会計の翌期労働保険料、公1事業の翌期分サーバー費用及び公3事業の翌期駐車場賃借料	171,100			
貯蔵品	湘南台文化センターこども館事業の定期券、自転車等駐車場事業等の駐車券他	公1事業の施設入場定期券等、公3事業と収3事業の駐車場等の運営に要する駐車券等	1,298,943		
立替金	労働保険料	労働保険料の当期立替額	24,962		
流動資産合計				867,233,855	
(固定資産)	基本財産	投資有価証券	京都市令和4年度第8回公募公債	50,000,000	
			神奈川県第92回5年公募公債	20,000,000	
	特定資産	退職給付引当資産	スルガ銀行藤沢支店普通預金		109,205,476
			東京都公募公債(東京ソーシャルボンド(5年))第4回	職員30人に対する退職金の財源として使用している	60,000,000
			神奈川県第92回5年公募公債		40,000,000
	公1事業環境整備資金	スルガ銀行湘南台支店普通預金	公1事業の湘南台文化センターこども館の宇宙劇場投影機器の5年間のリース費用のための特定費用準備資金	275,000	

その他 固定資産	建物	藤沢市円行2-3-17(1,194㎡)4階建	取1事業保有財産であり、事務所ビル賃貸事業(1階の一部は法人会計が使用している)の施設として使用している	257,416,600
	建物付属設備	藤沢市湘南台2-11-3(2,136.6㎡)3階建	取3事業保有財産であり、駐車場事業の施設として使用している	76,617,492
		藤沢市円行2-3-17(1,194㎡)4階建建物の付属設備(電気給排水設備他)	取1事業保有財産であり、事務所ビル賃貸事業(1階の一部は法人会計が使用している)の施設として使用している	30,763,059
	構築物	藤沢市湘南台2-11-3(2,136.6㎡)3階建建物の付属設備(電気給排水設備他)	取3事業保有財産であり、駐車場事業の施設として使用している	1,636,768
		藤沢市円行2-3-17(1,194㎡)4階建建物の構築物(塀、フェンス、舗装路面他)	取1事業保有財産であり、事務所ビル賃貸事業(1階の一部は法人会計が使用している)の施設として使用している	1,232,179
	什器備品	藤沢市湘南台2-11-3(2,136.6㎡)3階建建物の構築物(塀、フェンス、舗装路面他)	取3事業保有財産であり、駐車場事業の施設として使用している	111,315
		シルバー会員入会者用DVD	公3事業保有財産として業務に使用している	1
	電話加入権	自転車ラック及び案内サイン看板	取3事業保有財産として業務に使用している	2
		移動式書棚、耐火書庫他	法人会計保有財産として業務に使用している	2,864
		3回線	公2事業の業務に使用している	226,800
保証金	2回線	取3事業の業務に使用している	122,339	
	4回線	法人会計の業務に使用している	383,312	
	自転車等駐車場事業の駐車場保証金	公3事業保有財産として業務に使用している駐車場の保証金	33,000	
固定資産合計				648,026,207
(繰延資産)	建物本体設置費用	藤沢市鶴沼東5-3(10,442.05㎡)	NTT-A型事業融資により取得した取3事業の奥田公園駐車場の建物本体設置費用	326,693,479
資産合計				1,841,953,541
(流動負債)	未払金	取引業者、会員、公共料金等に対する未払金	業務運営に係る委託費・リース料、公共料金、配分金等	161,464,597
前受金		職員等に対する給与、賃金及び退職金	職員・常勤嘱託職員3月分時間外勤務手当、非常勤嘱託職員・臨時職員3月分賃金、職員3名分・常勤嘱託職員1名分退職金	54,318,877
		社会保険料及び労働保険料の事業主負担分	職員等の3月分の社会保険料事業主負担分及び労働保険料事業主負担分	3,679,453
		消費税及び地方消費税	当年度の消費税及び地方消費税	18,733,300
		湘南台文化センターこども館の料金前受額	公1事業の定期料金を前受しているもの	38,002
		自転車等駐車場事業の料金前受額及びシルバー人材センター事業の請負代金前受額	公3事業の駐車場等定期利用者の次期定期料金及び請負代金を前受しているもの	33,970,806
預り金		奥田公園駐車場運営事業及び湘南台駅西口自転車等駐車場事業の料金前受額	取3事業の駐車場等定期利用者の次期定期料金を前受しているもの	4,867,300
短期借入金		藤沢市緑化事業協同組合預り金、駐車場公共施設利用者駐車料金他	藤沢市へ支払う駐車場利用料金及び共同事業体先へ支払う手数料の預り金他	7,116,092
賞与引当金		(一財)藤沢市開発経営公社	取3事業の駐車場事業の建物を取得するための借入れのうち1年以内に返済期日が到来する借入金	33,000,000
未払法人税等		職員、常勤嘱託職員に対するもの	翌期における職員、常勤嘱託職員の賞与及び法定福利費に対する支払いに備えたもの	24,734,039
		法人税及び事業税他	収益事業の法人税及び事業税他	70,000
流動負債合計				341,992,466
(固定負債)	長期借入金	(一財)藤沢市開発経営公社	取3事業の駐車場事業の建物を取得するための借入れのうち1年以上先に返済期日が到来する借入金	67,924,000
	退職給付引当金	職員に対するもの	職員30人に対し将来支払う退職金見込額のうち、当期までの部分の支払いに備えたもの	209,205,476
固定負債合計				277,129,476
負債合計				619,121,942
正味財産				1,222,831,599