

財 産 目 録

令和8年3月31日現在

(単位：円)

貸借対照表科目		場所・物量等	使用目的等	金額
(流動資産)	現金預金	手元保管現金	売上金及び運転資金	8,528,680
		スルガ銀行藤沢支店普通預金	運転資金	161,162,702
		スルガ銀行湘南台支店普通預金	運転資金	475,181,805
		スルガ銀行湘南台支店普通預金	収1事業、収3事業及び法人会計の修繕積立資金	8,000,000
		かながわ信用金庫六会支店普通預金	運転資金	3,451,769
		かながわ信用金庫長後支店普通預金	運転資金	3,274,663
		かながわ信用金庫藤沢支店普通預金	運転資金	17,820,811
		かながわ信用金庫鵠沼支店普通預金	運転資金	4,250,476
		かながわ信用金庫辻堂支店普通預金	運転資金	11,734,172
		横浜信用金庫湘南台支店普通預金	運転資金	34,192,748
		神奈川銀行藤沢支店普通預金	運転資金	406,360
		ゆうちょ銀行029振替口座	運転資金	2,750
	未収金	新林公園ほか24公園事業の藤沢市指定管理料	公1事業の指定管理収益	14,374,935
		大庭台墓園墓所管理運営業務及び街路樹監理業務の藤沢市委託料	公1事業の受託収益	13,152,600
		新林公園ほか24公園事業及び湘南台文化センターこども館事業の施設利用料	公1事業の事業収益及び指定管理施設利用料収益	414,086
		新林公園ほか24公園事業の光熱水料費返還分	公1事業の光熱水料費戻入額	108,443
		生きがい就労センター事業の発注料	公2事業の受託収益	1,479,704
		生きがい福祉センター事業の光熱水料費返還分	公2事業の光熱水料費戻入額	70,264
		シルバー人材センター事業の発注料	公3事業の配分金収益及び材料費等収益等	12,882,629
		シルバー人材センター事業の活動拠点委託料	公3事業の受託収益	2,617,932
		自転車等駐車場事業のバスモ使用分利用料	公3事業の指定管理施設利用料収益	4,659,050
		自転車等駐車場事業の光熱水料費返還分	公3事業の光熱水料費戻入額	43,998
		自転車等駐車場事業のサイクルシェア使用料	公3事業の雑収益	6,838
		事務所ビルの賃貸事業の光熱水料費	収1事業の受取負担金収益	734,081
		飲料水等の販売事業の販売手数料等	収2事業の事業収益	251,620
		飲料水等の販売事業の光熱水料費返還分	収2事業の雑収益	136,065
		奥田公園駐車場運営事業の藤沢市負担金	収3事業の受取負担金収益	24,950,000
		湘南台駅西口自転車等駐車場事業のサイクルシェア使用料	収3事業の雑収益	11,463
		湘南台駅地下公共施設管理等業務、奥田公園施設巡回管理業務、鵠沼歩行者専用道及びエスカレーター運行管理業務、水洗便所及び取付ます業務、道水路等境界確定測量完了検査支援業務の藤沢市委託料	収4事業の受託収益	18,366,826
		収益事業共通事業の配給許諾料	収益事業共通事業の雑収益	270,010
		法人会計の京都市債及び神奈川県債受取利息	法人会計の基本財産受取利息	6,027
		新林公園ほか24公園事業及び湘南台文化センターこども館事業の東京ソーシャルボンド受取利息、シルバー人材センター事業の神奈川県債受取利息	公1事業、公3事業の特定資産受取利息	23,394
		法人会計のシルバー人材センター事業発注事務手数料	法人会計の事務費収益	2,522,559
前払金		広報活動事業の費用、自転車等駐車場事業の賃借料	公1事業の翌期分サーバー費用及び公3事業の翌期駐車場賃借料	49,500
棚卸資産				
商品		飲料水等の販売事業の販売目的による棚卸資産	収2事業のガチャガチャによる商品在庫	1,235,024
貯蔵品	湘南台文化センターこども館事業の定期券、自転車等駐車場事業等の駐車券他	公1事業の施設入場定期券等、公3事業と収3事業の駐車場等の運営に要する駐車券等	1,096,004	
立替金	シルバー人材センター事業の会員への配分金立替金	公3事業のシルバー会員への配分金立替額	9,447,918	
流動資産合計				835,821,902

(固定資産)	基本財産	投資有価証券	京都市令和4年度第8回公募公債 神奈川県第92回5年公募公債	基本財産	50,000,000
	特定資産	退職給付引当資産	スルガ銀行藤沢支店普通預金		20,000,000
			東京都公募公債(東京ソーシャルボンド(5年))第4回 神奈川県第92回5年公募公債	職員32人に対する退職金の財源として使用している	128,616,048 60,000,000 40,000,000
	その他 固定資産	建物	藤沢市円行2-3-17(1,194㎡)4階建	収1事業保有財産であり、事務所ビル賃貸事業(1階の一部は法人会計が使用している)の施設として使用している	247,549,696
			藤沢市湘南台2-11-3(2,136.6㎡)3階建	収3事業保有財産であり、駐車場事業の施設として使用している	71,146,131
		建物付属設備	藤沢市円行2-3-17(1,194㎡)4階建建物の付属設備 (電気給排水設備他)	収1事業保有財産であり、事務所ビル賃貸事業(1階の一部は法人会計が使用している)の施設として使用している	26,285,584
			藤沢市湘南台2-11-3(2,136.6㎡)3階建建物の付属設備 (電気給排水設備他)	収3事業保有財産であり、駐車場事業の施設として使用している	1,329,340
		構築物	藤沢市円行2-3-17(1,194㎡)4階建建物の構築物 (塀、フェンス、舗装路面他)	収1事業保有財産であり、事務所ビル賃貸事業(1階の一部は法人会計が使用している)の施設として使用している	1,146,381
			藤沢市湘南台2-11-3(2,136.6㎡)3階建建物の構築物 (塀、フェンス、舗装路面他)	収3事業保有財産であり、駐車場事業の施設として使用している	98,176
		什器備品	自転車等駐車場事業の耐火金庫及びシルバー会員入会者用DVD	公3事業保有財産として業務に使用している	387,684
自転車ラック及び案内サイン看板			収3事業保有財産として業務に使用している	2	
電話加入権	移動式書棚、耐火書庫他	法人会計保有財産として業務に使用している	4		
	3回線	公2事業の業務に使用している	226,800		
	2回線	収3事業の業務に使用している	122,339		
	4回線	法人会計の業務に使用している	383,312		
	保証金	自転車等駐車場事業の駐車場保証金	公3事業保有財産として業務に使用している駐車場の保証金	33,000	
固定資産合計					647,324,497
(繰延資産)					
	建物本体設置費用	藤沢市鵠沼東5-3(10,442.05㎡)	N T T - A型事業融資により取得した収3事業の奥田公園駐車場の建物本体設置費用		289,046,347
資産合計					1,772,192,746
(流動負債)					
	未払金	取引業者、会員、公共料金等に対する未払金	業務運営に係る委託費・リース料、公共料金、配分金等		130,976,560
		職員等に対する給与、賃金及び退職金	職員・常勤嘱託職員3月分時間外勤務手当、非常勤嘱託職員・臨時職員3月分賃金、常勤嘱託職員1名分の退職金		8,226,567
	前受金	社会保険料及び労働保険料の事業主負担分	職員等の3月分の社会保険料事業主負担分及び労働保険料事業主負担分		3,661,345
		消費税及び地方消費税	当年度の消費税及び地方消費税		9,494,200
		湘南台文化センターこども館の料金前受額	公1事業の定期料金を前受しているもの		44,337
		自転車等駐車場事業の料金前受額及びシルバー人材センター事業の請負代金前受額	公3事業の駐車場等定期利用者の翌期定期料金及び請負代金を前受しているもの		29,149,876
		賛助会費前受額	公益共通事業の翌期分の賛助会員受取会費		26,000
		奥田公園駐車場運営事業及び湘南台駅西口自転車等駐車場事業の料金前受額	収3事業の駐車場等定期利用者の次期定期料金等を前受しているもの		5,234,000
	預り金	藤沢市緑化事業協同組合預り金	公1事業の共同事業体へ支払う手数料の預り金		4,889,397
		自転車等駐車場事業の定期代返還預り金他	公3事業の自転車等駐車場利用者へ定期代金を返還するための預り金他		529,868
		奥田公園駐車場公共施設利用者駐車料金預り金他	収3事業の藤沢市へ支払う駐車場利用料金預り金他		888,427
	短期借入金	(一財)藤沢市開発経営公社	収3事業の駐車場事業の建物を取得するための借入れのうち1年以内に返済期日が到来する借入金		33,000,000
	賞与引当金	職員、常勤嘱託職員に対するもの	翌期における職員、常勤嘱託職員の賞与及び法定福利費に対する支払いに備えたもの		27,074,260
	未払法人税等	法人税及び事業税他	収益事業の法人税及び事業税他		3,335,600
流動負債合計					256,530,437
(固定負債)					
	長期借入金	(一財)藤沢市開発経営公社	収3事業の駐車場事業の建物を取得するための借入れのうち1年以上先に返済期日が到来する借入金		34,924,000
	退職給付引当金	職員に対するもの	職員32人に対し将来支払う退職金見込額のうち、当期までの部分の支払いに備えたもの		228,616,048
固定負債合計					263,540,048
負債合計					520,070,485
正味財産					1,252,122,261